

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А

Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,

ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д.24, корп. 3, п.2

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
15.12.2017	01.11.2017	15.12.2017
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026
	дата	19.05.2017
Вид операции		

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 2, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л			Эк. Маш.	З/лМех.
1	ТЕРМ03-05-01-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Минимум Рассчитан от 31.12.14 Модель: раск.: ТЗ=0.5; ТЗМ=0.5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5 523,5	33,035 33,04
2	ТЕРМ03-05-01-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Пример Минимум Рассчитан от 31.12.14 Модель: раск.: ТЗ=0.5; ТЗМ=0.5; МАТ=0 к	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15 -9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11			3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы								3661,87					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Сметная прибыль											2746,4						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49						
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																	
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											514,23						33,04

3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
		Прайз Россия от 31.12.14												1047	66,07	
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
		Прайз Россия от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07

Накладные расходы											7323,72						
Сметная прибыль											5492,79						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											30575,37						1028,46

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)																
5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
		Постан.Прези т Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл												17,13	16,24	
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
		Постан.Прези т Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл												2,17	0,17	
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
		Постан.Прези т Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41

Накладные расходы											387,46						
Сметная прибыль											246,57						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87						19,3

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
		Прайз Россия от 31.12.14 №373-пл												12,91	0,05	

Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--------	------	------	-------	-----

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		1785,83				3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
		Накладные расходы								99,73					
		Сметная прибыль								92,52					
		Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении								3900,3				13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штёрх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утолщенного типа при скрытой проводке	100 шт.		356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
		Накладные расходы								199,35					
		Сметная прибыль								148,34					
		Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)								1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штирях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4 2,82	0,2 0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Покладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НБ5 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Овешение шахты																
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
28	28	ТЕРП01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47 528,47	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
29	29	ТЕРП01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37 -10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
30	30	ТЕРП01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72 252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
Раздел 9. Установка вводного устройства																
Итого по разделу 9																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Прайма Минстрой Росси от 31.12.14													
		Квартал													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Прайма Минстрой Росси от 31.12.14												1,73	1,64
		Квартал													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07	88,52					71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы						103,86									
Сметная прибыль						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8								10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Прайма Минстрой Росси от 31.12.14													
		Квартал													
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Прайма Минстрой Росси от 31.12.14													
		Квартал													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						1085,69	1054,04							79,07	
Накладные расходы						685,13									
Сметная прибыль						421,62									
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						2192,44								79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Прайма Минстрой Росси от 31.12.14													
		Квартал													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						941,88	914,45							61,5	
Накладные расходы						594,39									
Сметная прибыль						365,78									
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						1902,05								61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246535,6				246535,6					
		Цена поставки:													
		1160738,84/1,18/3,99=246535,58													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246535,58				246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246535,58				246535,58					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
											ИТОГИ ПО АКТУ:					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96					
ИТОГО по акту											1451537,92					
НДС 18%											261276,83					
ВСЕГО по акту											1712814,75					

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЭ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСКОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.

ООО "Управляющая компания многоквартирными домами"

Директор Гашенко И.Н.

